

**CONCURSO DE ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO PARA EL  
DISEÑO DE LA SEDE DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL  
FRANCISCO JOSE DE CALDAS EN LA CIUDADELA EDUCATIVA  
EL PORVENIR-BOSA.**



**INFORME INICIAL DE EVALUACION DEL JURADO**

En las instalaciones de la Galería de la SCA Bogotá D.C. y Cundinamarca, , ubicado en la Cr. 6 No. 26 – 85 Plataforma de la ciudad de Bogotá D.C., a los días Jueves 25 y Viernes 26 Junio de 2009, se reunieron los miembros del Jurado del “*Concurso de anteproyecto arquitectónico para el diseño de sede de la Universidad Distrital Francisco José de Caldas en la Ciudadela Educativa El Porvenir - Bosa*” que de acuerdo con el punto 3.2 de las Bases, está integrado por los siguientes arquitectos:

- 1) Arquitecto Diego Suárez Betancourt con matrícula profesional No. 14054, designado por la SCA – Presidencia Nacional.
- 2) Arquitecto Juan Manuel Peláez con matrícula profesional No. 5700 – 53924, designado por la SCA – Presidencia Nacional.
- 3) Arquitecto Álvaro Botero Escobar con matrícula profesional No.7540, designado por la Regional SCA – Bogotá D.C. y Cundinamarca.
- 4) Arquitecto Noe González Bonilla con matrícula profesional No. 25700 – 33292 CND, designada por la U. Distrital, entidad promotora del concurso.

El objeto de la reunión fue, de acuerdo con los puntos 3.3 y 6.14 de las “Bases del Concurso”, efectuar el proceso de juzgamiento del concurso de la referencia

En la reunión de instalación, además de los jurados, se hicieron presentes las siguientes personas:

1. La arquitecta Ruth Domínguez, Coordinadora del Concurso por parte de la SCA;
2. El arquitecto Nelson Mora Fonseca, Coordinador del concurso por parte de la U. Distrital
3. El Doctor Guillermo Vargas Ayala, asesor jurídico de la SCA y del Concurso.
4. La arquitecta Mónica Vera Romero Coordinadora de concursos por la SCA

**I.- ANTECEDENTES.**

El Doctor Guillermo Vargas de la SCA –Bogotá D.C. y Cundinamarca sometió a consideración de los Jurados el siguiente orden del día y éstos lo aprobaron por unanimidad:

**CONCURSO DE ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO PARA EL  
DISEÑO DE LA SEDE DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL  
FRANCISCO JOSE DE CALDAS EN LA CIUADELA EDUCATIVA  
EL PORVENIR-BOSA.**



1. Verificación del quórum
2. Bienvenida por parte de la SCA-Bogotá y Cundinamarca.
3. Marco legal del Jurado
4. Lectura del “Acta de Cierre del Concurso y Codificación de Propuestas.”
5. Lectura del “Acta de entrega de Anteproyectos al Jurado.”
6. Elección del Presidente del Jurado
7. Inicio del Juzgamiento.

**1.- Verificación del quórum.-**

Hay quórum por los Jurados presentes.-

**2.- Bienvenida de la SCA-**

Se dio la bienvenida a los asistentes y les agradeció su valiosa participación.

**3.- Marco Legal del Jurado.-**

El Dr. Guillermo Vargas Ayala, asesor jurídico del concurso, realizó una exposición sobre la naturaleza asesora que tiene el Jurado, de su autonomía frente a la entidad estatal y frente a la SCA, sobre los deberes y derechos de los Jurados, sobre su calidad de servidores públicos y las delicadas consecuencias que tiene. Fueron analizados los criterios de evaluación contenidos en las bases de este concurso y el deber del Jurado de encontrar de acuerdo con sus conocimientos técnico-científicos, la propuesta que más se ajuste a lo allí pedido.

**4.- Elección del Presidente del Jurado.-**

El arquitecto Álvaro Botero Escobar fue elegido, por unanimidad, Presidente del Jurado. El arquitecto aceptó y tomo posesión de su cargo.

**II.- ACTAS DE LOS COORDINADORES Y EL ASESOR JURIDICO.-**

**6.- Lectura del “Acta de Cierre del Concurso y Codificación de Propuestas”.**

Continuando con el orden del día fue leída el “Acta de Cierre del Concurso y Codificación de Propuestas”. De ésta Acta los Coordinadores del Concurso y el Asesor Jurídico resaltan que fueron presentadas diez y seis (16) propuestas. Que verificadas las áreas por parte de la Sociedad Colombiana de Arquitectos, como organismo asesor el concurso, todas las propuestas se ajustan a las áreas solicitadas.

Después de haber leído el “Acta de Cierre del Concurso y Codificación de Propuestas” El Presidente la sometió a consideración de los Jurados quienes, por unanimidad, decidieron incorporarla al informe junto con sus anexos, como parte integral del mismo.

**CONCURSO DE ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO PARA EL  
DISEÑO DE LA SEDE DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL  
FRANCISCO JOSE DE CALDAS EN LA CIUADDELA EDUCATIVA  
EL PORVENIR-BOSA.**



El Jurado recibió de los Coordinadores del Concurso diez y seis (16) propuestas, cada una con cuatro (4) planchas.

### **III.- JUZGAMIENTO.-**

#### **3.1. Criterios de Evaluación.-.-**

El Jurado reviso detalladamente los criterios de evaluación contenidos en el punto 3.5. de las Bases del Concurso, la noción de anteproyecto, la calidad integral y en especial los siguientes criterios particulares de evaluación:

1. Cumplimiento de las determinantes urbanas, paisajísticas y arquitectónicas y las expectativas básicas solicitadas en las Bases de este concurso.
2. Cumplimiento de los aspectos bioclimáticos para brindar la debida comodidad, con eficiencia en el uso de la energía, en los espacios
3. propuestos (Aquí se contemplarán aspectos como la asoleación, ventilación, luminosidad, control de ruido, etc.).
4. Cumplimiento de las normas de accesibilidad, funcionalidad y espacialidad involucrados en los componentes arquitectónicos indicados.
5. Materiales propuestos y permanencia de acuerdo a los estándares de acabados solicitados.
6. Equilibrio en la integración con el contexto urbano.
7. Cumplimiento del Programa Arquitectónico de acuerdo con el cuadro de áreas.
8. Racionalización y optimización de costos, asociados a los sistemas constructivos propuestos.
9. Utilización de materiales constructivos de bajo mantenimiento.

Con fundamento en las bases del concurso, en los criterios antes señalados, el Jurado procedió a revisar uno a uno los anteproyectos.

Después de la deliberación, el Jurado por unanimidad decidió:

**PRIMER PUESTO: Código PQR**

**SEGUNDO PUESTO: Código MON**

**TERCER PUESTO: Código STM**

<b>EL JURADO RESALTA DEL PROYECTO GANADOR LOS SIGUIENTES ASPECTOS</b>
---

**CONCURSO DE ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO PARA EL  
DISEÑO DE LA SEDE DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL  
FRANCISCO JOSE DE CALDAS EN LA CIUADELA EDUCATIVA  
EL PORVENIR-BOSA.**



**PRIMER PUESTO Código PQR:**

1. La claridad en su implantación urbana y paisajística
2. La integralidad de la construcción de los espacios interiores con las zonas del espacio público y los usos colectivos.
3. La calidad se refleja en los siguientes aspectos:
  - Iluminación y ventilación Natural a través de las fachadas y las cubiertas
  - Buen acompañamientos de los árboles en las zonas publicas
4. El buen manejo desde el punto de vista constructivo y estructural.
5. La calidad en el planteamiento para el desarrollo por etapas contemplada en la bases del concurso.

**EL JURADO RESALTA DEL SEGUNDO PUESTO LOS SIGUIENTES ASPECTOS**

**SEGUNDO PUESTO MON:**

1. Excelente propuesta urbana y paisajística
2. La potencia de la imagen institucional en la expresión volumétrica.

**EL JURADO RESALTA DEL TERCER PUESTO LOS SIGUIENTES ASPECTOS**

**TERCER PUESTO STM:**

1. La contundencia de la propuesta del programa arquitectónico resaltando la parte lúdica y colectiva.

**IV.- RECOMENDACIONES DEL JURADO AL PROYECTO GANADOR**

1. Fortalecer el uso público de la cubiertas verdes propuesta en el proyecto.
2. Considerar una mayor distancia entre el volumen de la cafetería y el área para docentes, favoreciendo una mejor iluminación natural.

**CONCURSO DE ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO PARA EL  
DISEÑO DE LA SEDE DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL  
FRANCISCO JOSE DE CALDAS EN LA CIUADELA EDUCATIVA  
EL PORVENIR-BOSA.**



3. Estudiar la posibilidad de estructurar las fachadas sobre la calle 52 sur posibilitando una apertura que mejore la calidad del espacio interior del proyecto.

El texto de este “INFORME INICIAL DE EVALUACION DEL JURADO” fue elaborado por los miembros del Jurado y aprobado unánimemente por ellos.

En constancia de lo anterior, se suscribe por los arquitectos miembros del Jurado en la ciudad de Bogotá D.C., El día viernes veinte y seis ( 26 ) de Junio de 2009.

Arq. ALVARO BOTERO ESCOBAR  
Presidente del Jurado

Arq. JUAN MANUEL PELAEZ

Arq. DIEGO SUAREZ BETANCOURT

Arq. NOE GONZALEZ BONILLA